

# LICENCIA URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SEGREGACIÓN EN SUELO RÚSTICO

## DOCUMENTACIÓN

- **SOLICITUD DE LICENCIA URBANÍSTICA** en impreso oficial.
- Copia de **DOCUMENTO IDENTIFICATIVO DEL TITULAR** de la licencia.
- **ACREDITACIÓN DEL TITULAR DE LA LICENCIA COMO PROPIETARIO** del inmueble objeto de la actuación o autorización por parte de dicho propietario (recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles, fotocopia de escritura o nota simple del Registro de la Propiedad).
- **REFERENCIA CATASTRAL** (figura en el recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles).
- **MEMORIA DESCRIPTIVA** de la actuación a realizar. Debe incluir las superficies, cargas y servidumbres existentes o que hubieren de constituirse, tanto de la finca primitiva como en las resultantes de la actuación.
- **PLANO DE SITUACIÓN** marcando la ubicación en el mismo.
- **PLANO DE LOCALIZACIÓN** concretando donde está la parcela.
- **PLANO DE LA FINCA MATRIZ** con superficie y a escala adecuada.
- **PLANO DE LAS FINCAS RESULTANTES** con superficies y a escala adecuada.
- Copia del justificante de ingreso de la autoliquidación de la **TASA POR SERVICIOS URBANÍSTICOS** de **0,28 €** por metro cuadrado de la finca matriz, con un máximo de **496,00€**.

